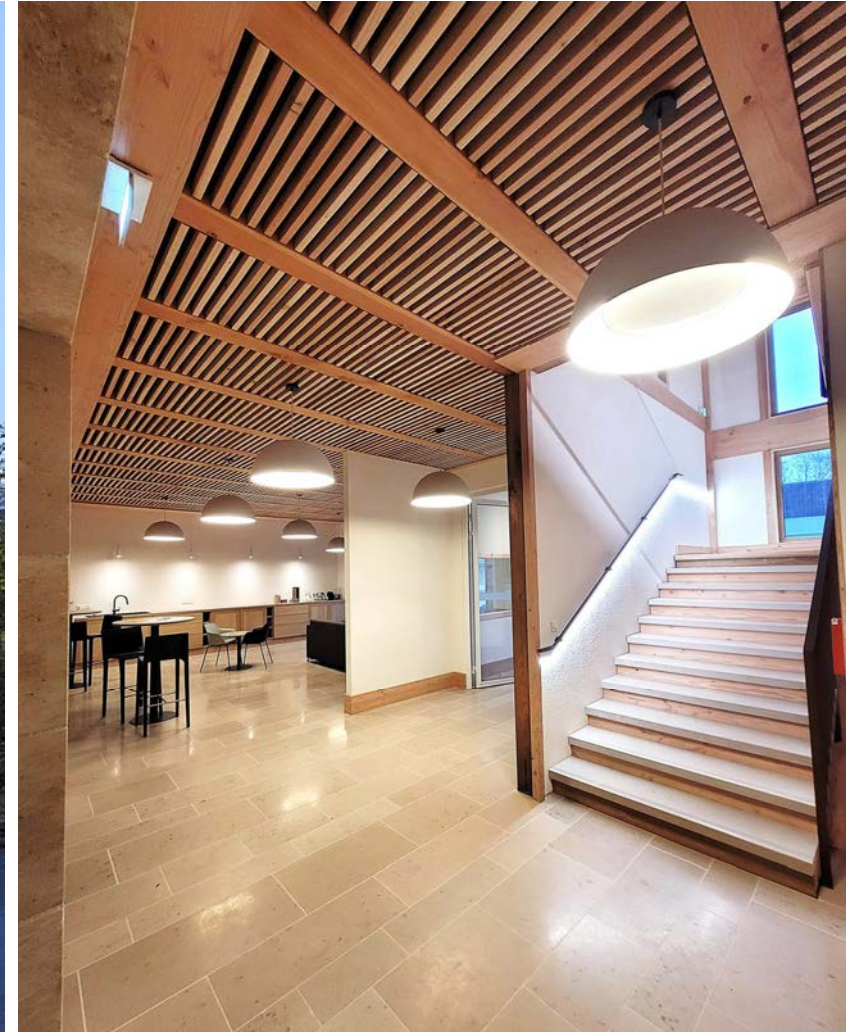


L'extension du siège social du Cèdre à Paray-le-Monial (Saône-et-Loire)





Julie HERRGOTT

> architecte DPLG depuis 2006, inscrite à l'Ordre des Architectes Auvergne Rhône-Alpes depuis 2012
spécialisée en PERMARCHITECTURE et NEURO.ARCHITECTURE
vice-présidente de Fibois 69 et petite-fille d'agriculteurs

bon sens, frugalité,
pérennité, bioclimatique,

usages, confort, bien-être
architecture régénérative,
savoir-faire, optimisation,
efficacité, acoustique,

matériaux biosourcés –
géosourcés – réemploi
de provenance locale,

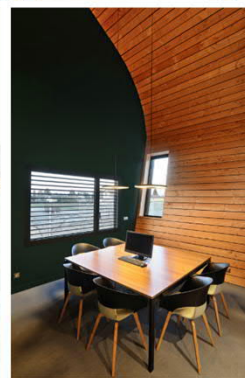
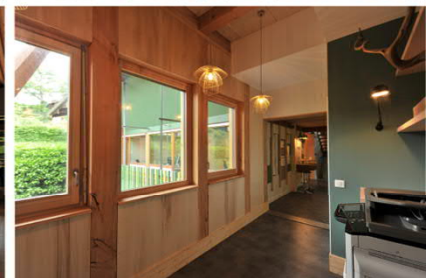
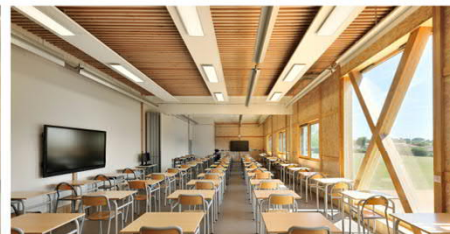
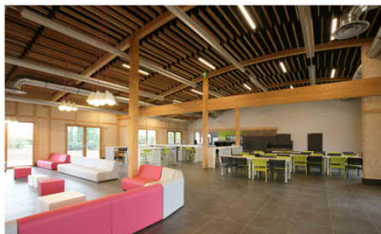
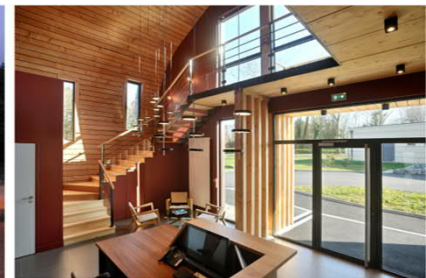
économie circulaire,
économie de matières,
économie financière,
sobriété

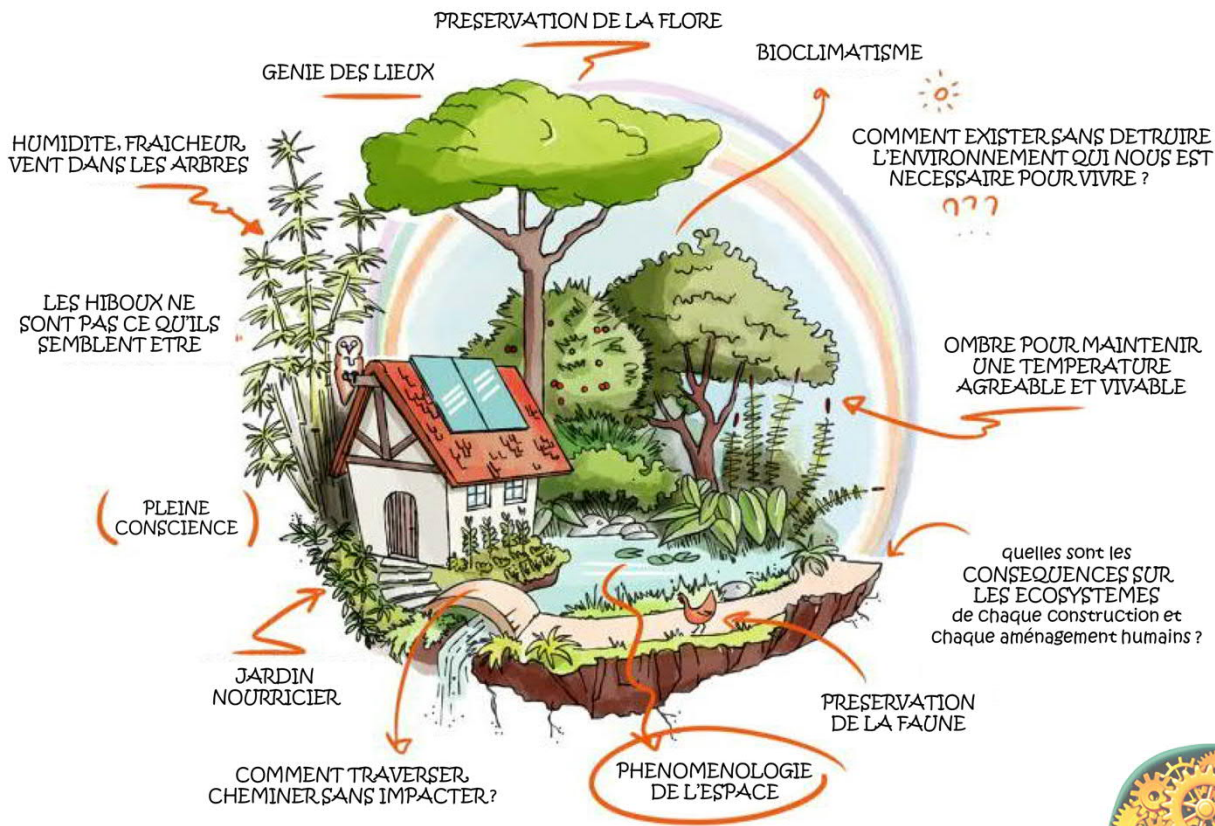
NATURE DES PROJETS :

- Réhabilitation
- Rénovation
- Construction neuve
- Aménagement et agencement

TYPE DE MARCHES (privés à 95%) :

- Scolaire privé
- Médical
- Bureaux
- Industriels notamment scieries
- Salles polyvalentes
- Restaurants, commerces
- Logements





PERMARCHITECTURE

La permarchitecture est une approche de conception de bâtiments qui intègre les principes de la permaculture, du design bioclimatique et de l'architecture régénérative.

Elle vise à créer des écosystèmes durables et harmonieux en tenant compte de la complexité de la nature et des ressources disponibles.

Cette approche permet de développer des projets architecturaux fonctionnels et esthétiques, mais aussi écologiquement soutenables et bénéfiques pour les usagers, tout en répondant aux impératifs sociaux, économiques et environnementaux.

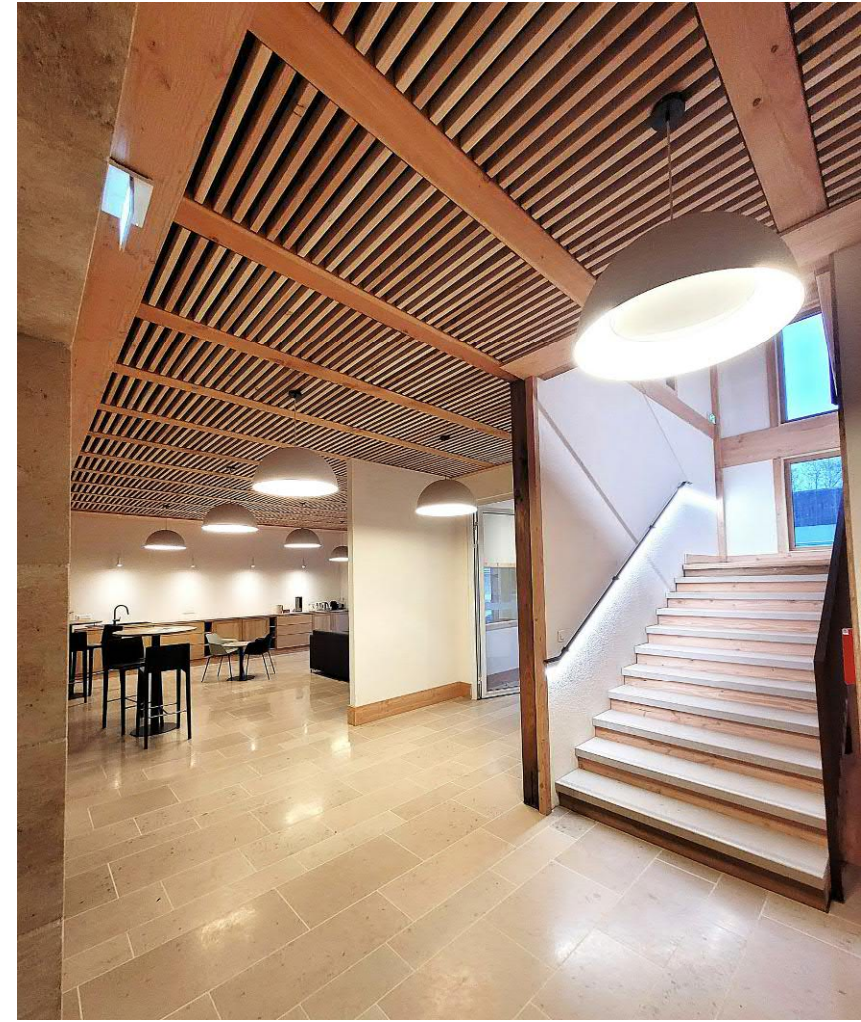
NEURO.ARCHITECTURE

La neuroarchitecture est un domaine interdisciplinaire qui se situe à la croisée des neurosciences et de l'architecture. Elle vise à comprendre comment l'environnement bâti influence les fonctions cérébrales et le comportement humain et cherche à concevoir des espaces qui améliorent le bien-être, la concentration et l'humeur des occupants.

La neuroarchitecture étudie la manière dont les espaces physiques influencent la cognition, le bien-être et le comportement humain. Cette approche prend en compte des éléments tels que la lumière, l'acoustique, les couleurs, la disposition des espaces, la qualité de l'air intérieur et d'autres facteurs environnementaux. La neuroarchitecture ne se concentre pas uniquement sur l'esthétique ou la philosophie de la conception, mais plutôt sur l'impact des espaces construits sur les personnes qui les occupent. Elle intègre des principes inclusifs pour répondre à la diversité des utilisateurs.



L'ARBORETUM, extension du siège social du Cèdre à Paray-le-Monial (Saône-et-Loire)



atelier d'
architecture
HERRGOTT
&
FARABOSC

FB FIBOIS
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Journée d'information Sécurité incendie et réemploi du bois - 18.06.2026

Julie HERRGOTT
architecte DPLG

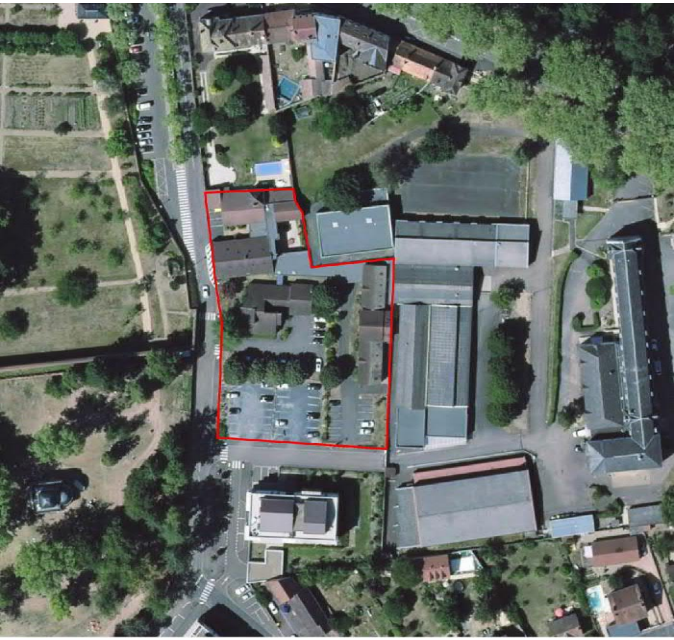


demande du maître d'ouvrage :

Extension du siège social de 1.200m² (surface existante : 1.500 m²)

Bâtiment éco-conçu, passif, innovant et engagé

Harmonieux avec le secteur classé aux Monuments Historiques
(basilique du XII^e siècle)





programme



Journée d'information Sécurité incendie et réemploi du bois - 18.06.2026

Julie HERRGOTT
architecte DPLG



L'extension du siège social du Cèdre à Paray-le-Monial (Saône-et-Loire)

bâtiment E3C2 shob 1.250m² 665 kg éq. CO₂/m² Cep 71,1



140 tonnes de biosourcés, soit 122,5kg/m²

77 tonnes de réemploi

200m³ de bois massif

100m³ de pierres massives



L'extension du siège social du Cèdre à Paray-le-Monial (Saône-et-Loire)

bâtiment E3C2 shob 1.250m² 665 kg éq. CO₂/m² Cep 71,1



140 tonnes de biosourcés, soit 122,5kg/m²

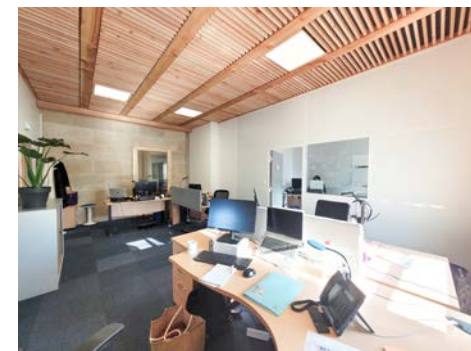
coût travaux :

77 tonnes de réemploi

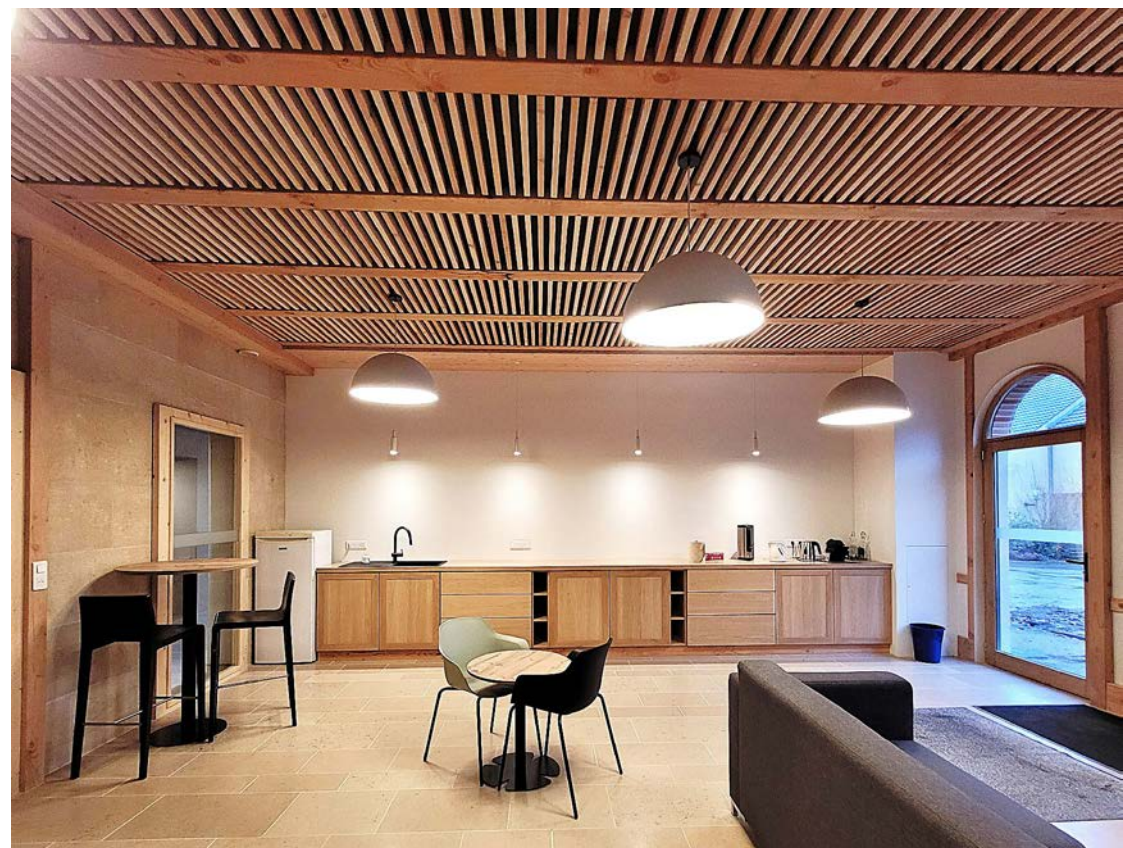
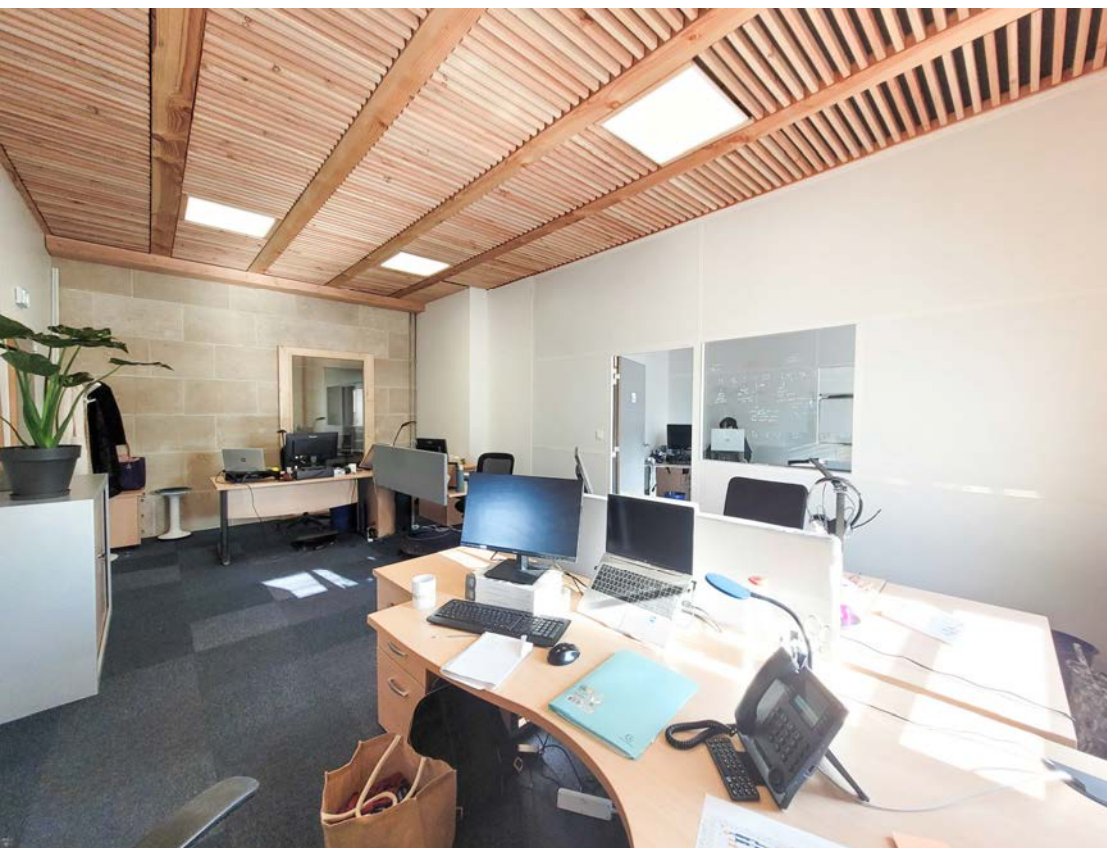
1.970 € HT/m² shob

200m³ de bois massif

100m³ de pierres massives











En intérieur :

- > Solives, poteaux Douglas massif,
- > Cloisons amovibles, isolant
- > Portes intérieures, vitrages intérieurs, et quincaillerie
- > Dalles minérales de plafond
- > Panneaux Sylvacoustik en bois ligné
- > Moquettes et sols PVC
- > Radiateurs et sanitaires
- > Luminaires
- > Faïences

En extérieur :

- > Traverses bois pour bordures, escaliers, ...
- > Pavés en pierre
- > Plateforme sous dallage en concassé issu de démolition
- > etc.

Pour aller si loin sur une opération, il est nécessaire d'avoir :

- une équipe de maîtrise d'œuvre sachante et engagée sur les enjeux environnementaux et les solutions frugales, qui soit correctement rémunérée
 - des artisans compétents et confiants, réellement mieux-disants
 - un MAITRE D'OUVRAGE engagé, motivé et confiant
- Un trio soudé, bienveillant, qui se soutient pour arriver au meilleur pour les usagers, le budget et la préservation des écosystèmes !

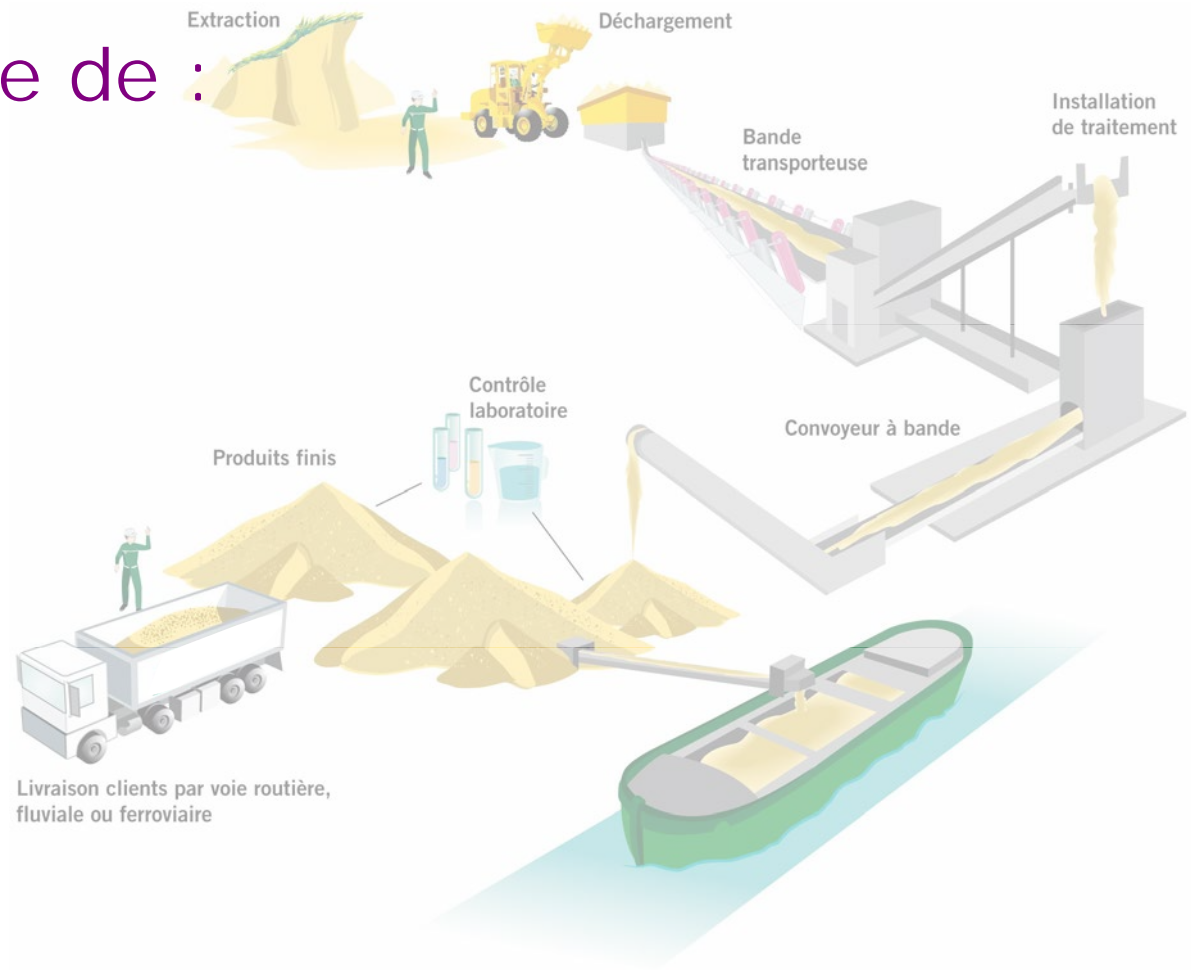
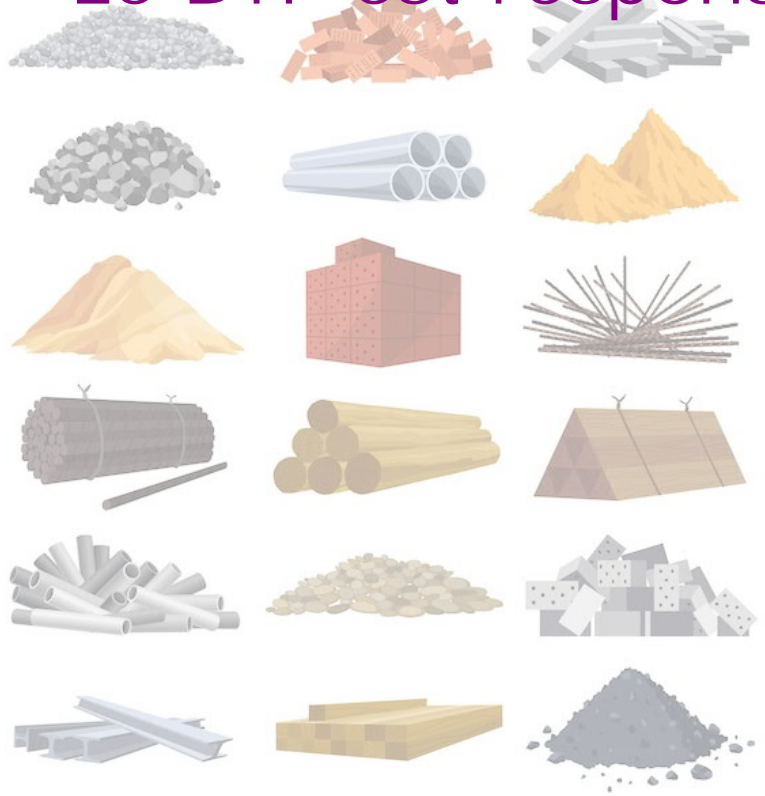
En intérieur :

- > Solives, poteaux Douglas massif,
- > Cloisons amovibles, isolant
- > Portes intérieures, vitrages intérieurs, et quincaillerie
- > Dalles minérales de plafond
- > Panneaux Sylvacoustik en bois ligné
- > Moquettes et sols PVC
- > Radiateurs et sanitaires
- > Luminaires
- > Faïences

En extérieur :

- > Traverses bois pour bordures, escaliers, ...
- > Pavés en pierre
- > Plateforme sous dallage en concassé issu de démolition
- > etc.

Le BTP est responsable de :



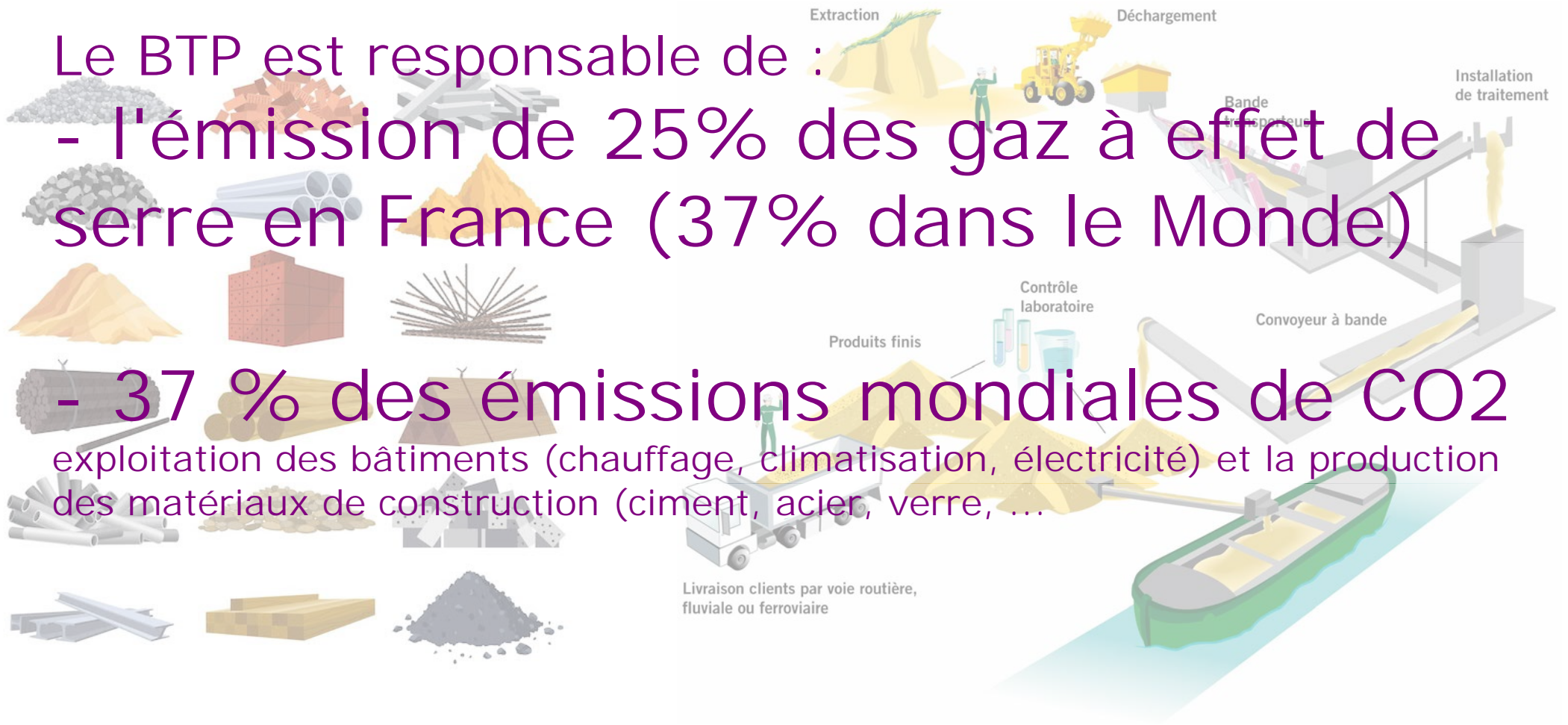
Le BTP est responsable de :
- l'émission de 25% des gaz à effet de serre en France (37% dans le Monde)



Le BTP est responsable de :

- l'émission de 25% des gaz à effet de serre en France (37% dans le Monde)

- 37 % des émissions mondiales de CO2 exploitation des bâtiments (chauffage, climatisation, électricité) et la production des matériaux de construction (ciment, acier, verre, ...)

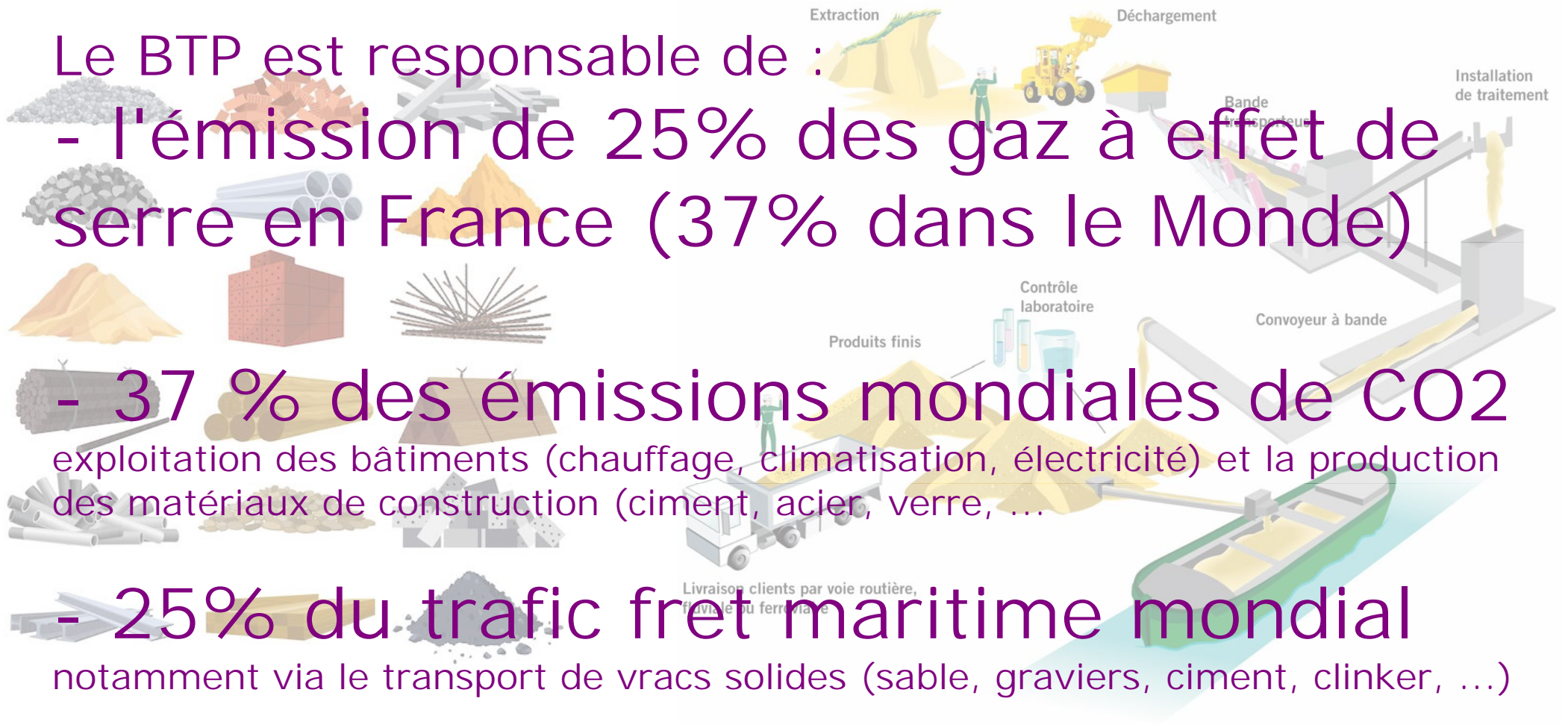


Le BTP est responsable de :

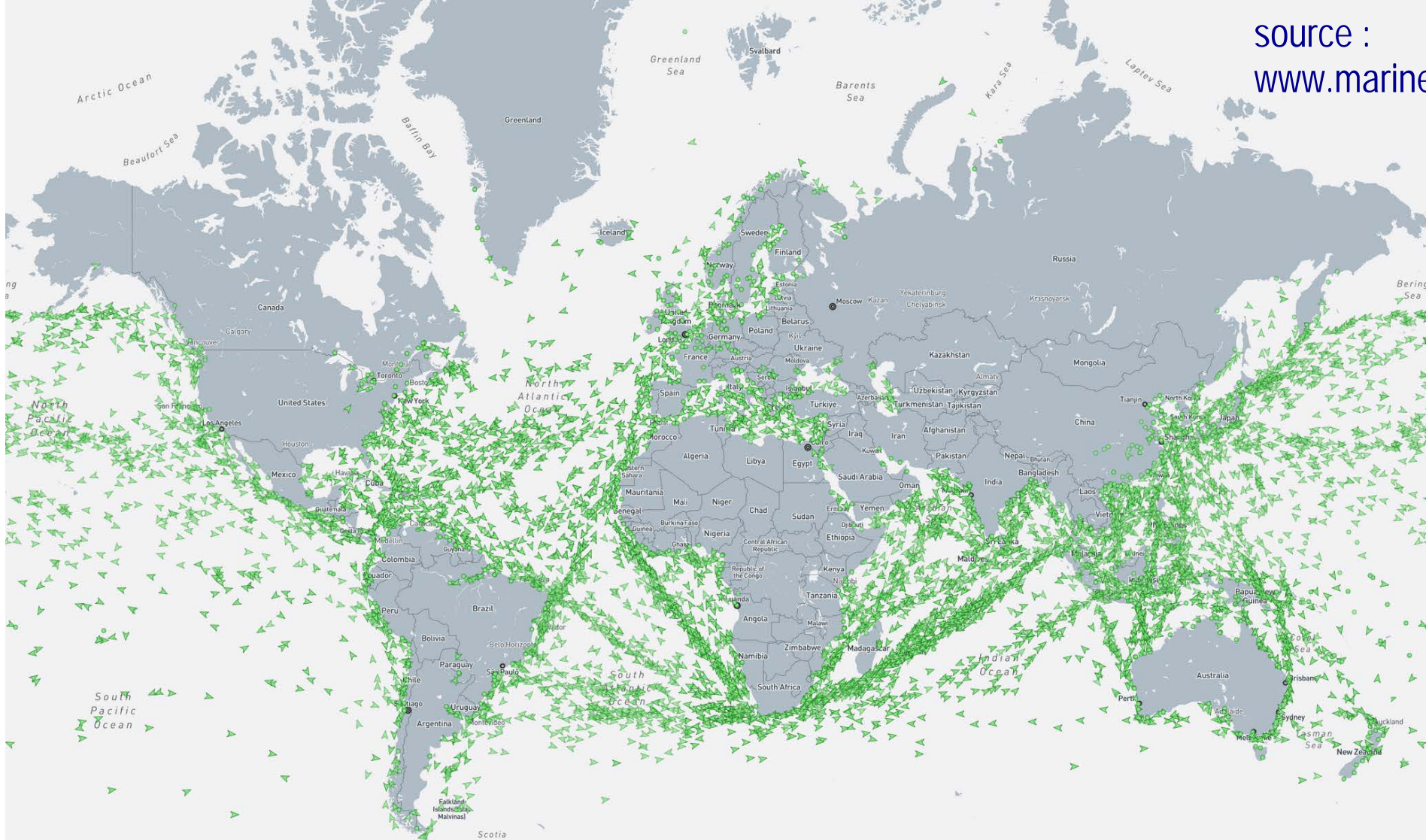
- l'émission de 25% des gaz à effet de serre en France (37% dans le Monde)

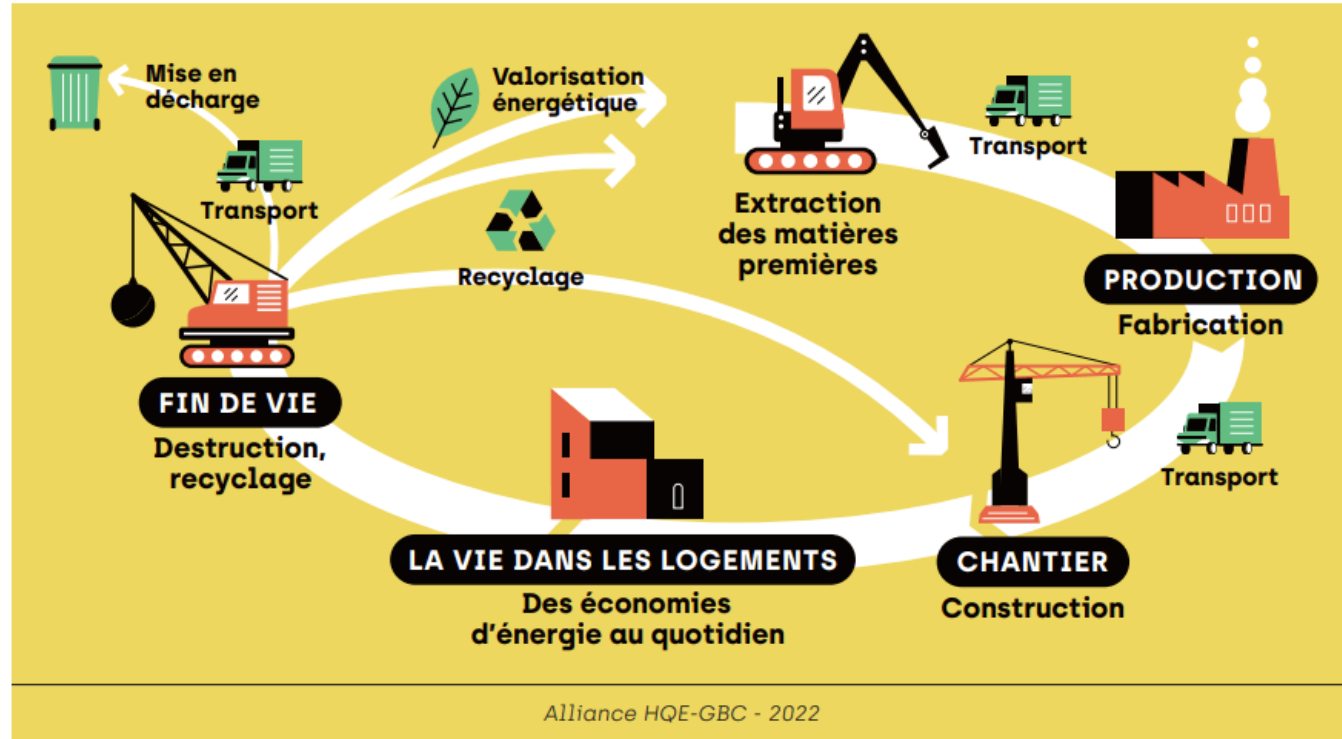
- 37 % des émissions mondiales de CO2 exploitation des bâtiments (chauffage, climatisation, électricité) et la production des matériaux de construction (ciment, acier, verre, ...)

- 25% du fret maritime mondial notamment via le transport de vrac solides (sable, graviers, ciment, clinker, ...)



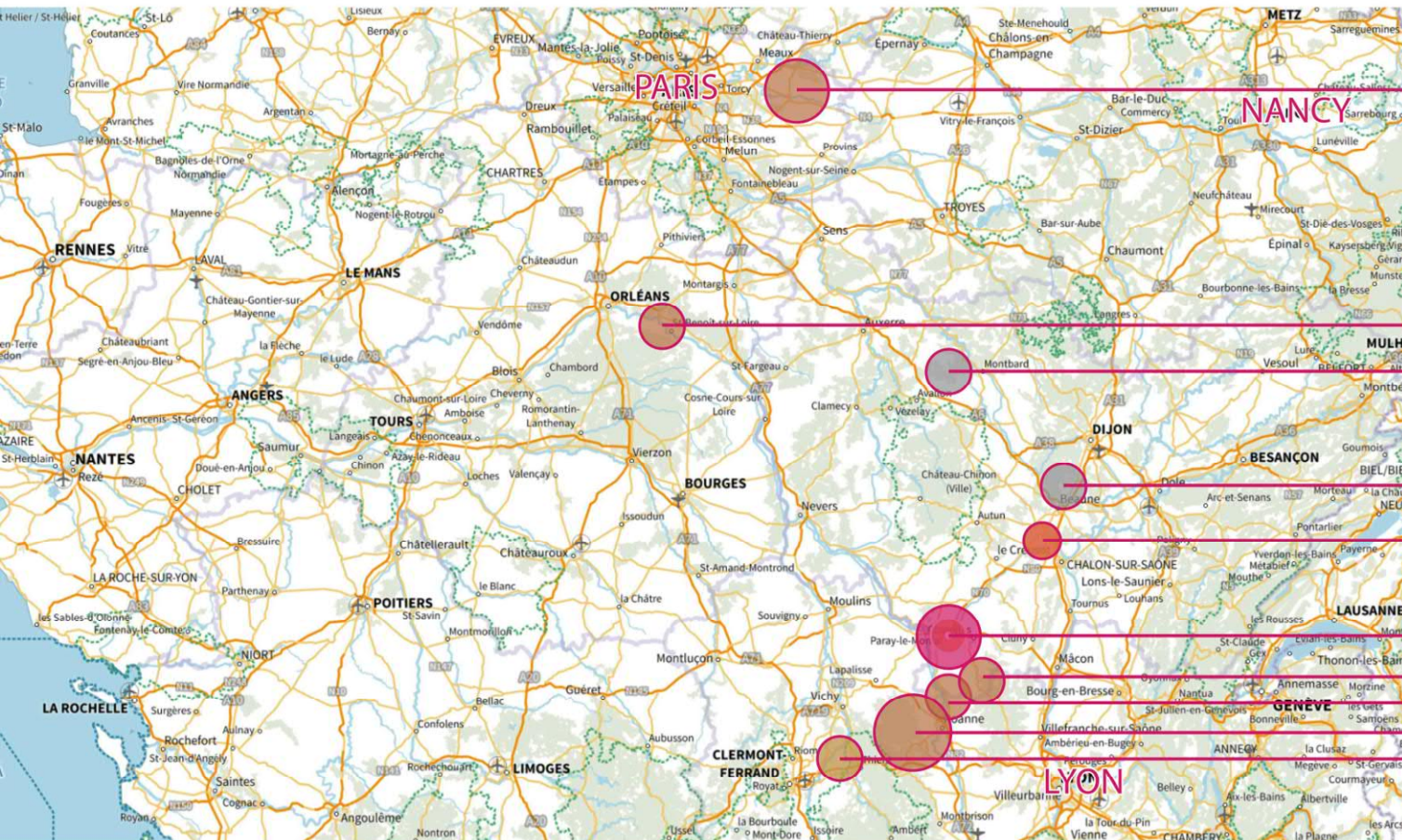
source :
www.marinetraffic.com





PRESERVER LA
biodiversité



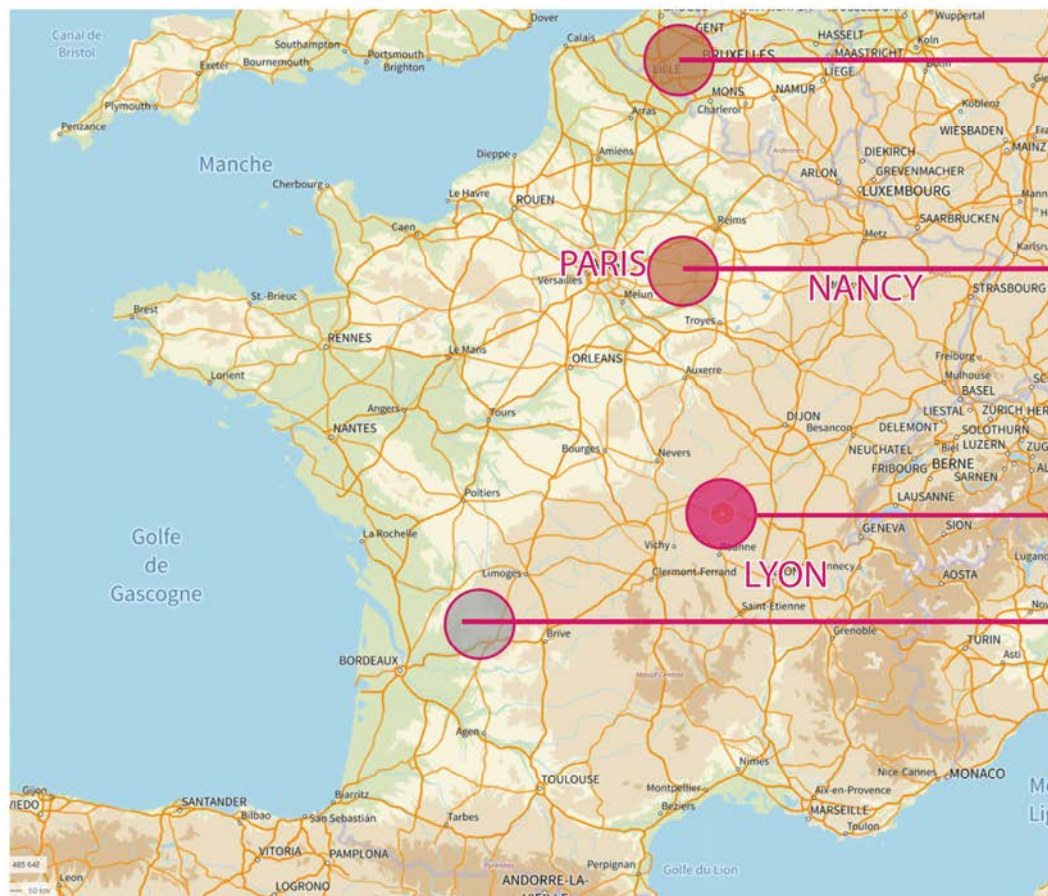


fabrication des murs
Wall'up prefa,
béton de chanvre

panneaux OSB
pierre, Lanvignes

pierre, Comblanchien
tuiles terre cuite

chantier
Charpentiers du Haut Beaujolais
laine de bois + Sylvacoustik
douglas (structure)
paille



panneaux RWH

fabrication des murs
Wall'up prefa,
béton de chanvre

chantier

chaux St-Astier



- écologique
- économique

- E3C2 - 665kg éq. CO2/m
- Cep 71,1
- conception régénérative
- construction hors site

- matériaux bio et géosourcés
- réemploi massif
- construit par des artisans locaux
- 140 tonnes de biosourcés soit 122,5 kg/m



- > MOB douglas massif, béton de chanvre, murs perspirants
- > Murs de refend en pierre massive de Bourgogne
- > Planchers : solivage massif, dalle de compression 10cm de béton, moquette
- > Charpente traditionnelle, douglas massif, caisson de toit bois/paille

