



# Réemploi des matériaux de construction : Des ressources pour une construction durable



# Centre de ressources régional du bâtiment durable

au service des professionnels  
et acteurs du bâtiment

Financé par :



Membre du :



# Le Pôle énergie



## L'ACTEUR CLÉ DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ÉCOLOGIQUE DU BÂTIMENT EN BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Établissement public au service des professionnels et acteurs du bâtiment



### NOS MISSIONS

- **Mobiliser les professionnels et acteurs du bâtiment** sur toutes les questions en lien avec la transition énergétique et écologique
- **Les accompagner** dans l'évolution de leurs pratiques professionnelles et dans l'acquisition de nouvelles compétences

# Le Pôle énergie



## NOS PUBLICS

- **Artisans et entreprises du bâtiment**
- **Acteurs de la maîtrise d'œuvre et de l'accompagnement technique**  
Architectes, bureaux d'études, diagnostiqueurs, économistes, bureaux de contrôle, conseillers...
- **Acteurs de la maîtrise d'ouvrage publique et privée**  
Collectivités, bailleurs sociaux, syndicats de copropriétés, promoteurs, établissements de santé et médico-sociaux...
- **Acteurs de la formation professionnelle et de l'emploi**

# Le Pôle énergie



## NOS PRINCIPAUX DOMAINES DE COMPÉTENCES

- La sobriété et l'efficacité énergétique
- Les énergies renouvelables intégrées au bâti
- Le réemploi des matériaux
- Les matériaux biosourcés
- La qualité de l'air intérieur
- Le confort d'été

# Focus sur le réemploi des matériaux de construction.

## De quoi parle-t-on ?

# Quelle énergie dépensée ?

Pour produire les produits de construction, on utilise généralement :

- ✓ de **la ressource fossile** (énergie matière, ex : le pétrole pour les plastiques)
- ✓ de **l'électricité** (machines, usines,...)
- ✓ de **la chaleur** (process, fours,...)
- ✓ du **combustible fossile** (transport, engins de chantier)

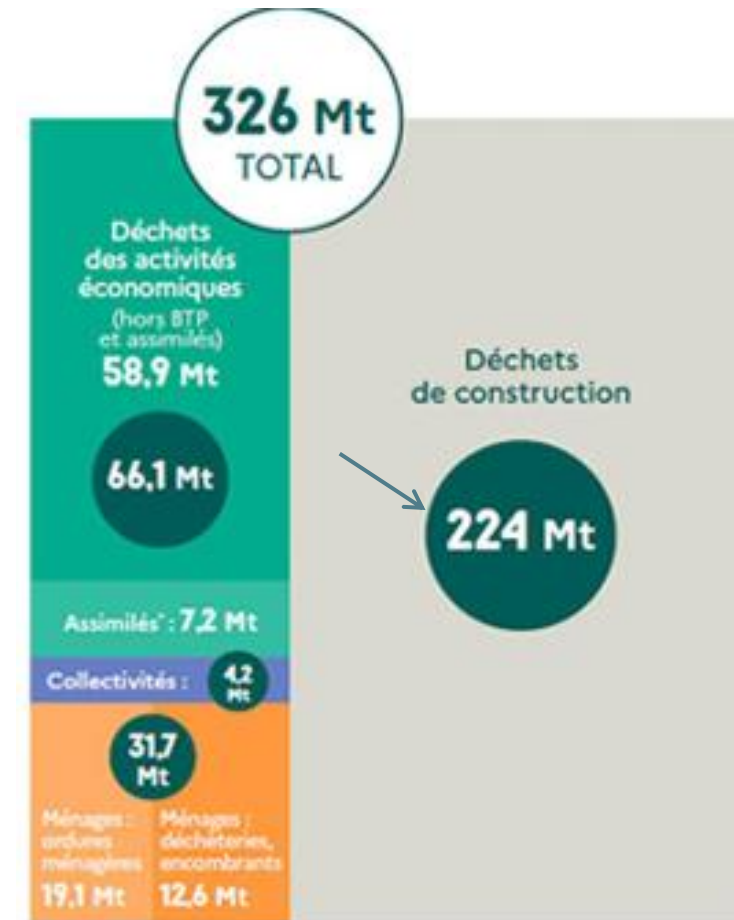


✓ ... et de **l'eau**

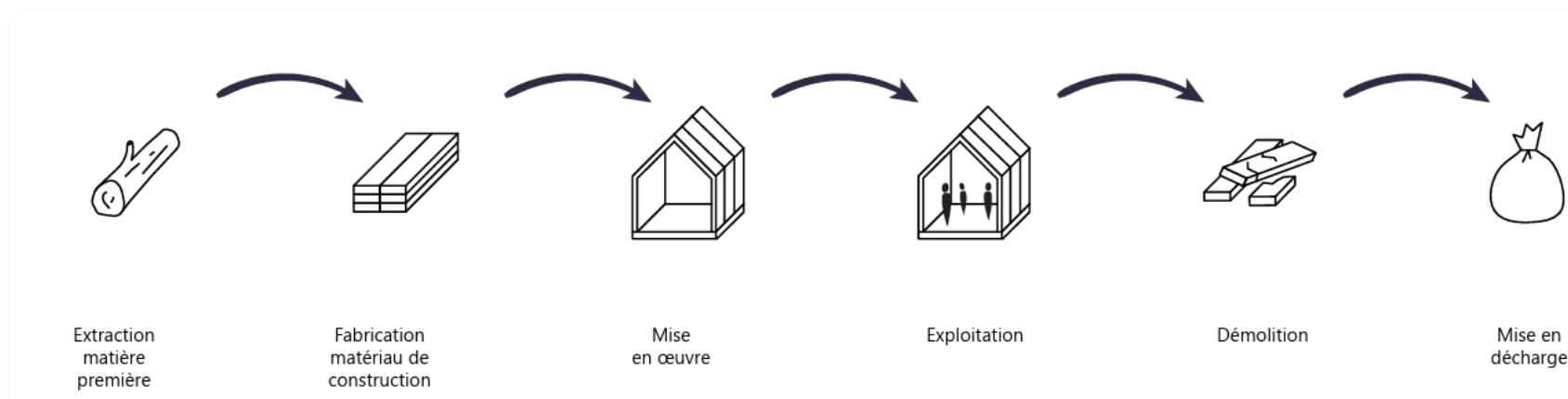


# Le bâtiment – un secteur économique à fort enjeux environnemental

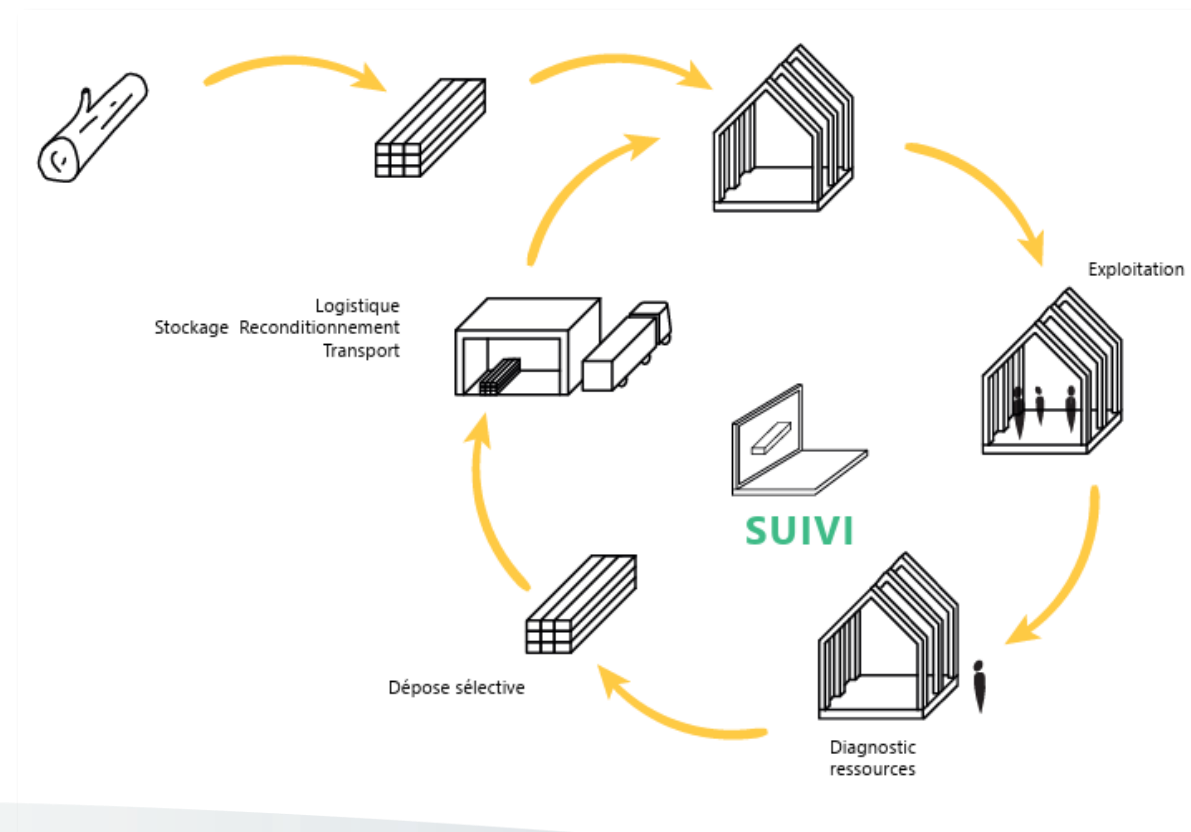
- Le BTP : **1er** producteur de déchets avec **224 Mt** pour la construction
- Responsable de plus de **25 %** des émissions de GES : **123 Mt éq.CO2/an**
- Le plus gros consommateur d'énergie (**44 %**) et de matières (**56 %**)
- **75 %** des déchets de second-œuvre sont enfouis ou incinérés



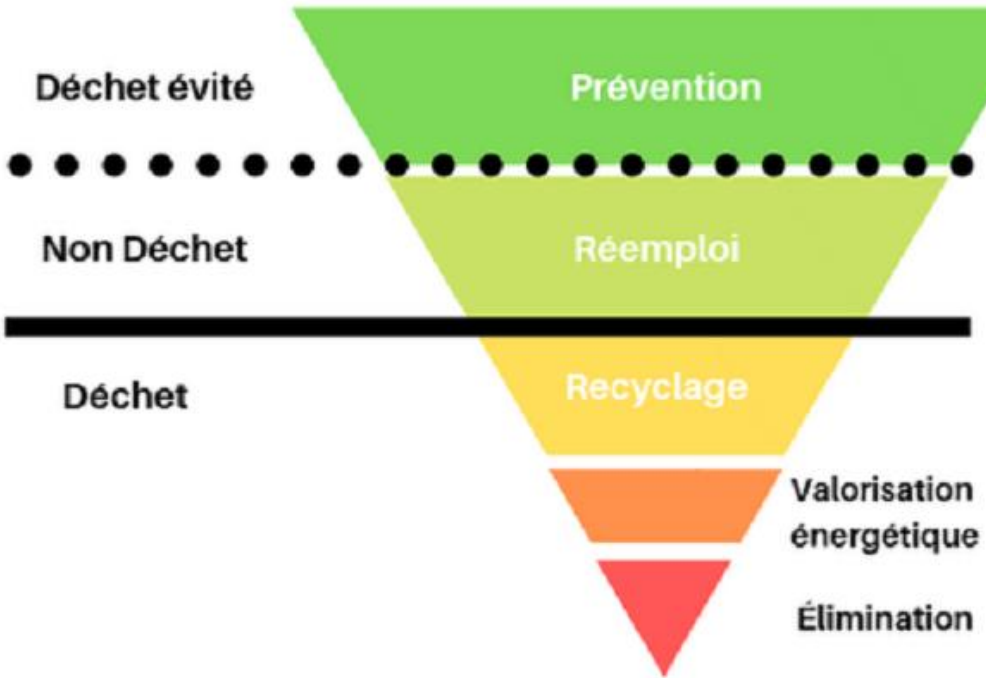
## Modèle d'économie linéaire :



## Modèle d'économie circulaire :



# Réemploi, recyclage, réutilisation,... : quelle différence ?



Les matériaux ne passent pas par le statut de déchet

Réemploi pour un autre usage = UP-CYCLING RÉEMPLOI USAGE DÉTOURNE

Réemploi pour un usage identique = RÉEMPLOI MÊME USAGE

Les matériaux passent par le statut de déchet

Les matériaux sont envoyés sur un site de recyclage pour élaborer une nouvelle matière première secondaire = RECYCLAGE

Source : Code de l'environnement

# Pourquoi se tourner vers le réemploi ?



## Environnementaux :

- Réduire les déchets de chantier
- Préserver les ressources naturelles
- Diminuer l'énergie consommée et les émissions de GES
- Répondre aux obligations réglementaires de transition écologique



## Économiques :

- Réduction des coûts de matériaux et déchets
- Création d'emplois locaux
- Développement de l'innovation et de nouveaux marchés



## Sociaux :

- Intégration de l'ESS et de l'insertion dans la déconstruction
- Valorisation des ressources matérielles, humaines et savoir-faire locaux
- Sensibilisation aux pratiques durables

# Ressources et acteurs en Bourgogne-Franche-Comté

# Communauté régionale du réemploi dans la construction



## Objectif de cet espace d'échanges et de dialogue :

- Faire connaître les projets en cours et les activités liées au réemploi sur le territoire.
- Partager les recherches de matériaux et signaler les gisements disponibles pour accélérer les mises en relation offre/demande.
- Échanger entre acteurs engagés de la région Bourgogne-Franche-Comté pour créer des synergies concrètes.
- Être informé des actualités régionales et découvrir des ressources utiles (outils, aides, retours d'expérience).

**BFC**  
**CIRCULAIRE**


**RÉGION**  
**BOURGOGNE**  
**FRANCHE**  
**COMTE**

Communauté régionale du réemploi :



# Annuaire des matériauthèques de Bourgogne-Franche-Comté







RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DU BÂTIMENT

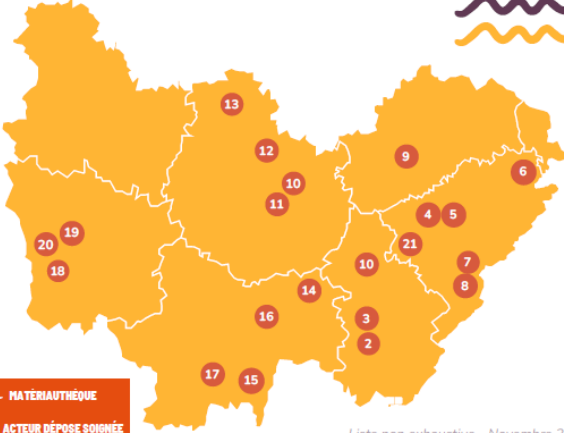
## ANNUAIRE

STRUCTURES DE DÉPOSE SOIGNÉE ET DE MATÉRIAUTHÈQUES **EN BFC**





























### CARTOGRAPHIE RÉGIONALE



Liste non exhaustive - Novembre 2025

 **MATÉRIAUTHÈQUE**

 **ACTEUR DÉPÔSE SOIGNÉE**

1  ASMH - Dole (39)	12  EBE 21 - Semur-en-Auxois (21)
2  GROUPE COOPÉRATIF DEMAIN Lons-le-Saunier (39)	13  GREN - Châtillon-sur-Seine (21)
3  ADLCA - Bletterans (39)	14  TREPLIN - Pierre-de-Bresse (71)
4  CDEI - François (25)	15  DEMAIN D'ABORD - Macon (71)
5  GARE BTT - Besançon (25)	16  VALORISTES BOURGUIGNONS Champfornueit (71)
6  IDE - Valentigney (25)	17  INCLUNISO - Bergesserin (71)
7  ALTERNATINNOV Maison-du-Bois Liévreumont (25)	18  ANAR - Nevers (58)
8  MATÉRIAUTHÈQUE DU BELIEU Le Bélieu (25)	19  EBE 58 - Premery (58)
9  ELM - Combeaufontaine (70)	20  MATÉRIAUTHÈQUE 58 Varennes Vauzelles (58)
10  SDAT - Dijon (21)	21  ASSOCIATION TRI - Quingey (25)
11  ATELIER LAVOISIER - Longvic (21)	

### ÉCO-DÉPÔT DIJON



**CLIENTÈLE**

Maîtres d'ouvrage

Particuliers

Artisans / entreprises de travaux

**ACCOMPAGNEMENT**

Sourcing matière et repreneur

Aide à la prescription

Diagnostic PEMD

Autres (AMO réemploi...)

**CHANTIER**

Dépose sélective. Zone d'intervention : .....

Tri, prévention, gestion des déchets sur chantier

**ORIGINE DES MATÉRIAUX RÉCUPÉRÉS**

Issus de la dépose

Déstockage

**SERVICE DE COLLECTE**

Collecte sur chantiers

Conditionnement

Transport

**SERVICES DE STOCKAGE ET DE REVENTE**

Stockage suite à la dépose

Flux tendu sans stockage intermédiaire

Location d'espaces de stockage

Vente en matériauthèque

**ÉTAT DES MATÉRIAUX VENDUS**

En l'état

Nettoyés

Nettoyés et vérifiés

Reconditionnés

 **SURFACE DE STOCKAGE :**  
220 000 m<sup>2</sup>

 **SITE INTERNET :**  
[www.eddijon.com](http://www.eddijon.com)

 **CONTACT :**  
Anne Dupont  
Responsable du site  
06 20 21 24 55  
[anne.dupont@edd.fr](mailto:anne.dupont@edd.fr)

 **ADRESSE :**  
12 Rue de la Gare,  
21000 Dijon

# GIE : Réseau emploi bâtiment



11 acteurs régionaux

Deux métiers

- dépose sélective
- matériauthèques

Aujourd'hui

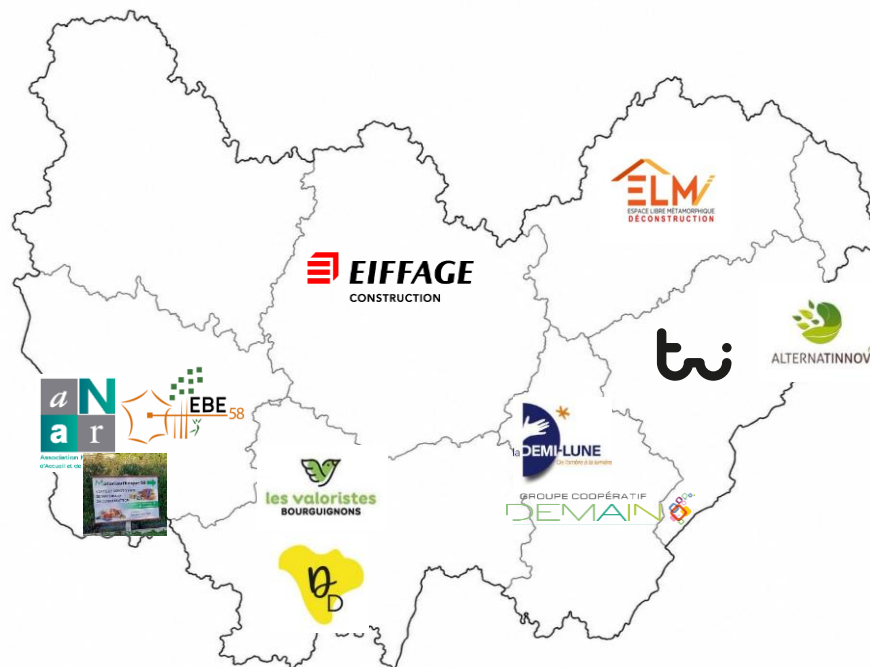
- manque de coordination
- manque de visibilité
- outils dispersés

Que fait le GIE ?

- développe la dépose sélective
- structure les flux
- professionnalise les pratiques
- coordonne
- mutualise

Demain

- des acteurs organisés
- un point d'entrée visible
- outils mutualisés



# Matériautec : l'outil numérique réemploi régional

De la dépose sélective à la vente, en une seule plateforme



## Pour qui ?



### Acheteurs

Ouverte à TOUS, particuliers comme professionnels



### Vendeurs

Ouverte aux professionnels du bâtiment et du réemploi



Lancement été **2026**

8 fournisseurs actuellement disponibles Voir tout →

ALTERNATINNOV - Laissey  
14 Rue Elysée Bost, 25820 Laissey

ALTERNATINNOV - Le Bélieu  
Rue des Dolines, 25500 Le Bélieu

Atelier Lavoisier - Eiffage Construction  
4 rue Lavoisier, 21604 LONGVIC

Demain  
900 Rue Blaise F LONS-LE-SAULT

Voir les produits →

# Ressources régionales

## La carte régionale



Consulter la carte

Mot-clé

### Thématique

- Matériaux biosourcés (85)
- Bois (43)
- Réemploi (23)
- Chanvre (20)
- Paille (19)
- Performance globale (10)
- Rénovation énergétique (9)
- Dépose sélective (6)
- Matériauthèque (4)
- Ouate de cellulose (1)
- Performance énergétique (1)

### Métier

- Architecte (4)
- Entreprise (3)
- Bureau d'études (10)
- Association (4)
- Maître d'œuvre (1)
- Distributeur (1)
- Assistant à maîtrise d'ouvrage (2)



RÉEMPLOI

### Réseau Réemploi Bâtiment

ENTREPRISE  
45 Rue André Marie Ampère 71530 CHAMPFORGEUIL



MATÉRIAUX BIOSOURCÉS RÉEMPLOI

### MAÎTRISE D'ARCHITECTURE

MAÎTRE D'ŒUVRE  
BUREAU D'ÉTUDES  
6 Place de la loi 25110 BAUME LES DAMES



RÉEMPLOI

### ARCHITECTURE DES JARDINS - Vincent GRUNEWALD

BUREAU D'ÉTUDES  
PAYSAGISTE, ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE / MAÎTRISE D'ŒUVRE, R&D RÉUTILISATION DE MATÉRIAUX  
237 Chemin de Laval 71850 LAIZÉ



MATÉRIAUX BIOSOURCÉS RÉEMPLOI

### Réhabilitation d'un hôtel en Tiers lieux "le Liberty"

BÂTIMENT TERTIAIRE  
RÉNOVATION

22 rue de la Liberté 71410 SANVIGNES-LES-MINES

Requalification et réhabilitation d'un ancien Hôtel-restaurant construit au début du XXe siècle, avec extension des...



RÉEMPLOI

### Hébergement - CEF des Cordeliers

BÂTIMENT TERTIAIRE  
RÉNOVATION

3 rue des Cordeliers 21400 CHATILLON-SUR-SEINE

Le Ministère de la Justice rénove un bâtiment d'hébergement après curage total. Malgré sa petite surface l'opération...



RÉEMPLOI

### Collège Claude Gabriel Bouthière

BÂTIMENT TERTIAIRE  
RÉNOVATION

19 rue de Montoy 71190 ETANG SUR ARROUX

Le Conseil départemental Saône-et-Loire rénove un collège et inscrit le projet dans une démarche de réemploi !



RÉEMPLOI

### Maison Huot

LOGEMENT COLLECTIF  
RÉNOVATION

11 Rue Jean Wyrsch 25000 Besançon

La Ville de Besançon réhabilite l'ancienne résidence « Huot » en Maison des Femmes. Le projet se prête bien à des tests...

Cartographie acteurs et projets :



# Formations au réemploi



- Réemploi en pratique (in-situ)
- Dépose soignée (structures d'insertion)



Catalogue de formation :



# Sensibilisation Valorisation d'Acteurs et de Projets



Echanges techniques



Visite du SYTEVOM (70)

# Ressources

Soutenu par

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ADEME



**SPIROU**

SÉCURISER LES PRATIQUES INNOVANTES DE RÉEMPLOI VIA UNE OFFRE UNIFIÉE

APR ADEME  
« Vers des bâtiments responsables »  
Édition 2022

CSTB

Booster du Réemploi

a4mt

Qualiconsult

mobius



- Blocs-portes
- Appareils sanitaires en céramique
- Dalles de moquette
- Charpentes traditionnelles en bois
- Radiateurs métalliques à eau
- Armoires électriques et protections modulaires
- Luminaires
- Briques pleines de terre cuite
- Bardages
- Conduits de ventilation rigides en acier galvanisé

GUIDE PRATIQUE

REEMPLOI DES BOIS EN STRUCTURE  
ETAPES ET MISSIONS



GUIDE A L'USAGE DES MOA, MOE ET ENTREPRISES

Réalisé par

ibc

Financé par le

CODIFAB

Version 1 du 18/02/2018

Maison des énergies Maison Régionale de l'Innovation  
50 rue Paul Vinot 64 A rue Sully  
70400 Héricourt 21000 Dijon  
Tél. 03 84 22 95 25 Tél. 03 80 59 59 60

# Merci pour votre attention !



[www.pole-energie-bfc.fr](http://www.pole-energie-bfc.fr)

Financé par :



**Frédéric MOUBE**

*Chargé de missions bâtiment durable  
Réfèrent matériaux biosourcés & réemploi*

[frederic.moube@pole-energie-bfc.fr](mailto:frederic.moube@pole-energie-bfc.fr)

Avec le soutien de :



Nos partenaires :

